

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY ZHOTOVITELE PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE

I ZADAVATEL

Společenství vlastníků jednotek pro dům Lamačova č. p. 859 a č. p. 860, Praha 5

IČO: 75099926

se sídlem Praha 5, Lamačova 860/30, PSČ 15200

jednající:

VLASTIMIL SMETANA – předseda výboru

MICHAL KADLEC – místopředseda výboru

Osoba pověřená k jednání Hana Chlebcová, jednatelka společnosti FINN – domy Praha s.r.o.

(dále jen „Zadavatel“)

vypisuje

Výzvu

zájemcům k podání nabídky

Vážené dámy a pánové,

ve smyslu obecných právních předpisů Vás vyzýváme k podání nabídky k zakázce

Projektová dokumentace – Oprava střechy

II VYMEZENÍ PŘEDMĚTU ZAKÁZKY

1) POPIS OBJEKTU:

Panelový bytový dům:

parcelní číslo 1040/40 o výměře 248 m² (zastavěná plocha a nádvoří),

parcelní číslo 1040/41 o výměře 248 m² (zastavěná plocha a nádvoří),

jejichž součástí je stavba budova číslo popisné 859, 860,

a to vše v katastrálním území Hlubočepy (728837), obec Praha (554782), (dále jen „DŮM“),

2) PŘEDMĚTEM ZAKÁZKY JE VYPRACOVÁNÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE DLE VYHLÁŠKY Č. 499/2006 SB. V PLATNÉM ZNĚNÍ, V ROZSAHU POTŘEBNÉM PRO VYDÁNÍ STAVEBNÍHO POVOLENÍ, OCENĚNÍ STAVBY, VÝBĚR ZHOTOVITELE, NÁSLEDNOU REALIZACI STAVBY A KONTROLU PROVÁDĚNÝCH PRACÍ (DÁLE JEN „DÍLO“).

3) VYPRACOVÁNÍ SLEPÉHO VÝKAZU VÝMĚR A POLOŽKOVÉHO ROZPOČTU

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY

Výkaz výměr a rozpočet bude předán v jednom tištěném vyhotovení a v jednom digitálním vyhotovení ve formátu .xls.

Projektová dokumentace bude předána v šesti tištěných a jednom digitálním vyhotovení.

-
- 4) VÝKON AUTORSKÉHO DOZORU PROJEKTANTA (DÁLE JEN AD)
- účast na kontrolních dnech na stavbě při vyžádání objednatelem
 - kontrola provádění stavebních prací v souladu s navrženou projektovou dokumentací
 - komunikace s objednatelem a zhotovitelem díla při realizaci stavebních prací

III ZADÁVACÍ PODKLADY

Výzva k podání nabídky, Prohlídka stavby je **povinnou součástí nabídky**.

IV PROHLÍDKA STAVBY

Zadavatel umožní Zájemci, na základě předcházející domluvy prohlídku stavby. Kontaktní osobou pro dojednání termínu prohlídky objektu je Jan Chlebec tel. 603 483 026.

V MÍSTO PLNĚNÍ

Místem plnění je bytový dům na adrese: Lamačova č. p. 859 a č. p. 860, Praha 5

VI TERMÍNY ZHOTOVENÍ DÍLA

1. Zahájení díla – do nabídky uveďte nejbližší možný termín
2. Dokončení díla - navrhne uchazeč v nabídce.

VII POVINNÝ OBSAH NABÍDKY

NABÍDKA MUSÍ OBSAHOVAT:

- a) Cenu PD v rozsahu dle vyhlášky č. 499/2006 Sb.,
- b) Harmonogram prací,
- c) Vyplněné prohlášení uchazeče o zakázce, jehož vzor je nedílnou součástí této výzvy (viz příloha),
- d) Doklady prokazující splnění kvalifikačních předpokladů.

Dokumenty uvedené pod písm. a) až d) je uchazeč povinen dodat v písemné podobě a současně v elektronické podobě na datovém nosiči.

Jednotlivá prohlášení prokazující splnění kvalifikačních předpokladů je uchazeč povinen dodat v písemné podobě podepsaná osobou oprávněnou zastupovat uchazeče.

VIII STRUKTURA NABÍDKY

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE UCHAZEČE – KRYCÍ LIST NABÍDKY
 - a. Název společnosti (název, pod kterým je uchazeč zapsán v OR)

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY

- b. Sídlo společnosti
- c. Adresa pro korespondenční styk
- d. IČ
- e. Statutární zástupce
- f. Telefonní, faxové a e-mailové spojení
- g. Údaj o zápisu v obchodním rejstříku včetně spisové značky.

2. PROHLÁŠENÍ UCHAZEČE O ZAKÁZKU

Uchazeč dodá prohlášení o zakázce dle přiloženého vzoru.

3. DOKLADY O SPLNĚNÍ KVALIFIKAČNÍCH PŘEDPOKLADŮ UCHAZEČE

Oprávnění k podnikání podle Živnostenského zákona a platných předpisů, osvědčení o autorizaci, výpis z obchodního rejstříku (je-li firma v rejstříku registrována), pojištění odpovědnosti za škody (profesní odpovědnost).

Kopii těchto platných oprávnění k výkonu doloží zájemce k nabídce.

Přehled vybraných zakázek vztahujících se k předmětu díla uskutečněných na panelových domech realizovaných uchazečem v posledních 3 letech, s uvedením objednatele, místa a doby plnění.

Jiné reference a dobrozdání, podstatné pro hodnocení uchazeče z hlediska jeho odbornosti a dobré pověsti.

IX PLATNOST NABÍDKY

Jako platná bude uznána pouze nabídka, která odpovídá požadavkům této výzvy.

Pokud uchazeč při zpracování nabídky zjistí jakékoli nejasnosti nebo nedostatky v zadání, je povinen si vyžádat vysvětlení nebo doplnění údajů před odevzdáním nabídky, jinak platí formulace v zadání za závazné. Námitky v tomto smyslu uplatněné po odevzdání nabídky nebudou uznány.

X NABÍDKOVÉ CENY

Uchazeč potvrzuje, že ceny uvedené v nabídce byly stanoveny na základě všech podmínek uvedených v této výzvě a odpovídají plně všem částem zadání a jejich řádnému provedení podle platných předpisů a norem.

XI POSOUZENÍ A HODNOCENÍ NABÍDEK

Nabídka bude posouzena z hlediska splnění zákonných požadavků a požadavků uvedených v této výzvě a z hlediska toho, zda uchazeč nepodal nepřijatelnou nabídku. Nabídky, které tyto požadavky nesplňují, budou vyřazeny.

NABÍDKY ZÁJEMCŮ DORUČENÉ ZADAVATELI, KTERÉ SPLNÍ PODMÍNKY PRO ZAŘAZENÍ DO HODNOCENÍ, BUDOU HODNOCENY ZA POUŽITÍ TĚCHTO KRITÉRIÍ UVEDENÝCH BEZ POŘADÍ:

Cena nabídky
Termín a délka doby zpracování dokumentace
Komplexnost zpracování nabídky
Platební podmínky

XII V. TERMÍN A MÍSTO PODÁNÍ NABÍDEK

Nabídky musí být doručeny zadavateli nejpozději do 1. 6. 2023 do 14.00 hod. hod., a to na adresu: FINN – domy Praha, Astlova 3205/1, 150 00.

vždy po předchozí telefonické dohodě: Ing. Cveková Wagnerová - tel: 731 654 376

V případě zaslání nabídky poštou je pro účast v této soutěži rozhodující okamžik doručení nabídky zadavateli, nikoli datum jejího předání poštovní přepravě.

Nabídky budou podány v zalepené obálce označené heslem: „**Neotvírat – Soutěž PD Lamačova**“, na které musí být adresa uchazeče, na kterou je možné nabídku vrátit. Nabídka bude evidována a bude jí přiřazeno pořadové číslo s datem, hodinou a minutou přijetí do evidence.

Nabídka musí být dodána ve dvojnásobném vyhotovení, a to 1x v tištěné podobě a 1x na digitálním nosiči.

LHŮTA ZÁVAZNOSTI NABÍDKY A LHŮTY PRO OZNÁMENÍ VYBRANÉ NABÍDKY

Zadavatel předpokládá, že výsledky výběrového řízení budou oznámeny do 30 dnů po dni uplynutí lhůty pro podání nabídek.

XIII ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ A DOPLŇUJÍCÍ INFORMACE ZADAVATELE

Zadavatel předpokládá, že uchazeč, který odevzdal nabídku, má dostatečné zkušenosti, schopnosti věcně a odborně provést předmětné Dílo a překonat všechny těžkosti a problémy, které mohou během realizace díla nastat.

Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit výběrové řízení, přijmout nebo odmítnout jakoukoli nabídku v celém rozsahu nebo některou její část kdykoli v průběhu výběrového řízení, aniž by mu tím vznikla jakákoli odpovědnost vůči jakémukoli uchazeči nebo všem uchazečům. Zadavatel není povinen informovat uchazeče o důvodech takového rozhodnutí.

Tato výzva k předložení nabídky nemůže být v žádném případě interpretována jako závazek k uzavření smlouvy ze strany Zadavatele.

Uchazeč ponese veškeré náklady spojené s přípravou a podáním jeho nabídky, bez ohledu na průběh či výsledek výběrového řízení.

Zadavatel uchazečům cenové nabídky nevrací, budou uloženy v dokladové části výběrového řízení.

Hana Chlebcová

Přílohy:

1. Prohlášení uchazeče